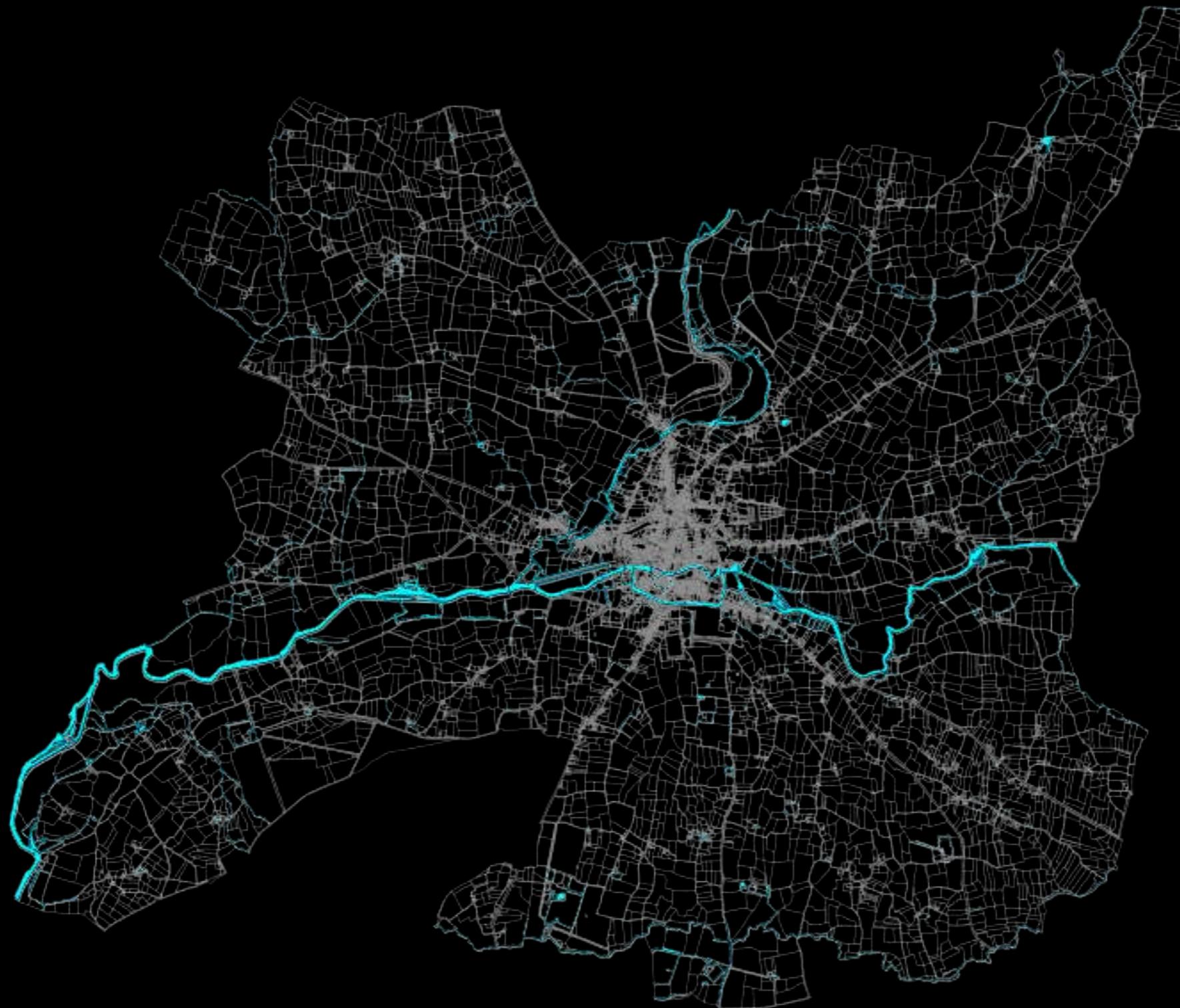


# COMMENT RECONSTITUER LE PAYSAGE URBAIN DE RENNES AUX ÉPOQUES MÉDIÉVALES ET MODERNES ?



Matthieu Le Boulch

Journée des partenaires, Pontivy, le 22 mai 2019

# RENNES ENTRE 1420 ET 1720



## La naissance d'une capitale provinciale

12 à 15000 habitants

1421

Début du chantier  
des enceintes urbaines

15e siècle

1532

Rattachement du  
duc'hé de Bretagne  
à la France

1561

Charles IX fixe  
le parlement  
à Rennes

1618

INSTALLATION DE NOUVEAUX ORDRES RELIGIEUX

1694

17e siècle

GUERRE DE LA LIGUE

Pose de la première  
pierre du parlement

Les  
Lices

Vente des portes  
Mordelaises

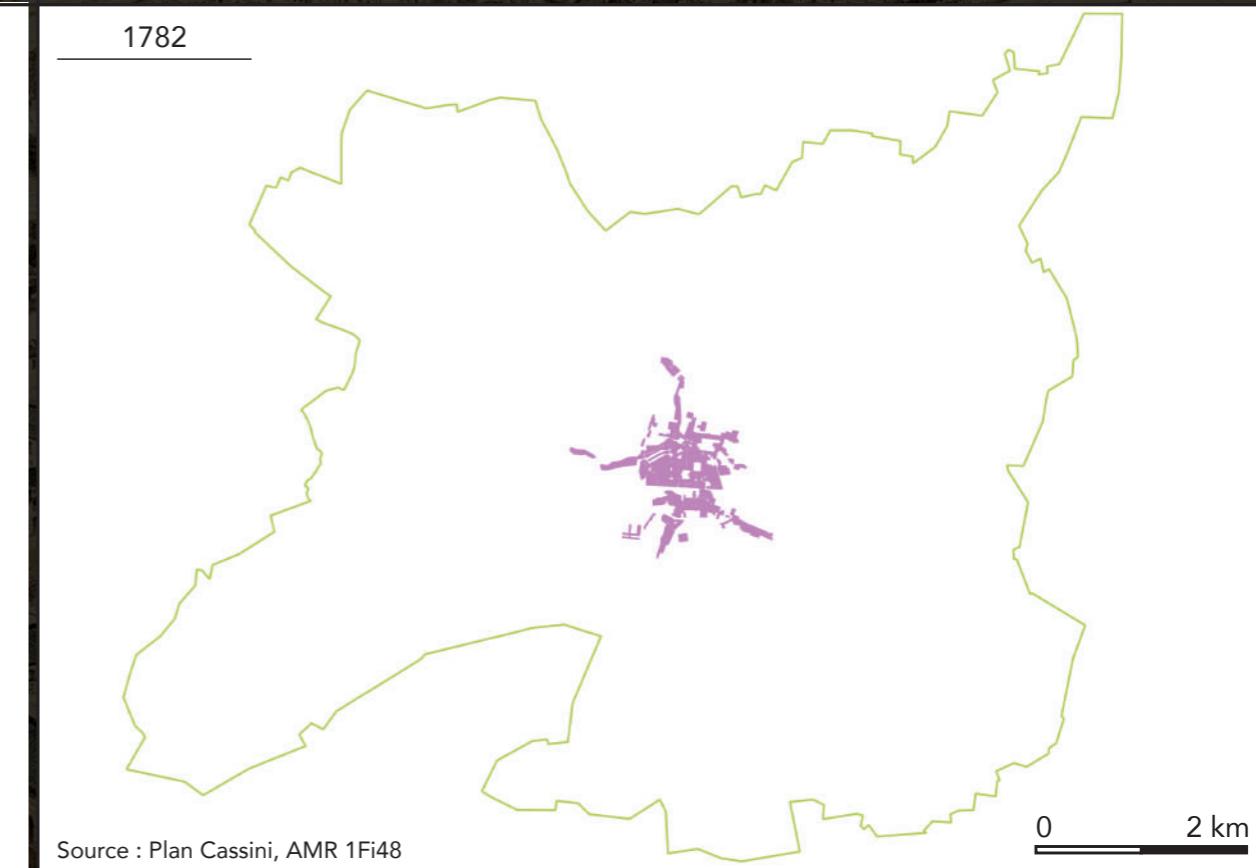
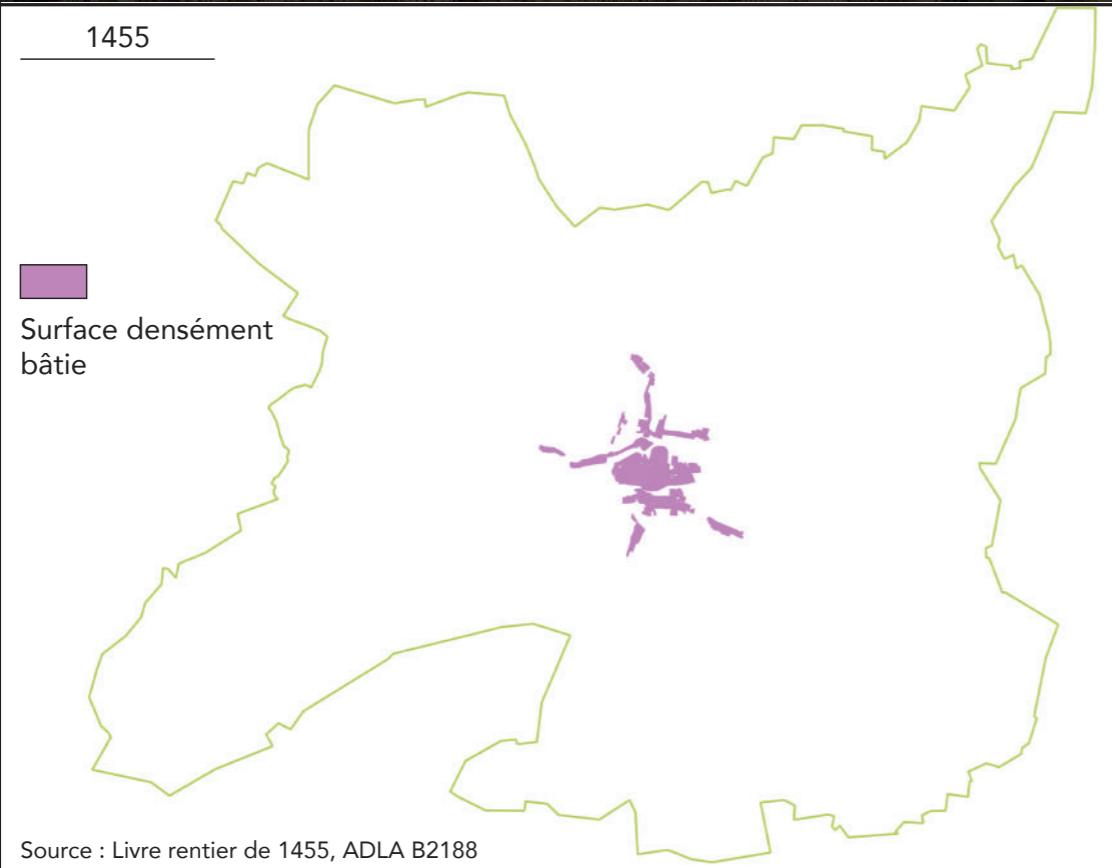
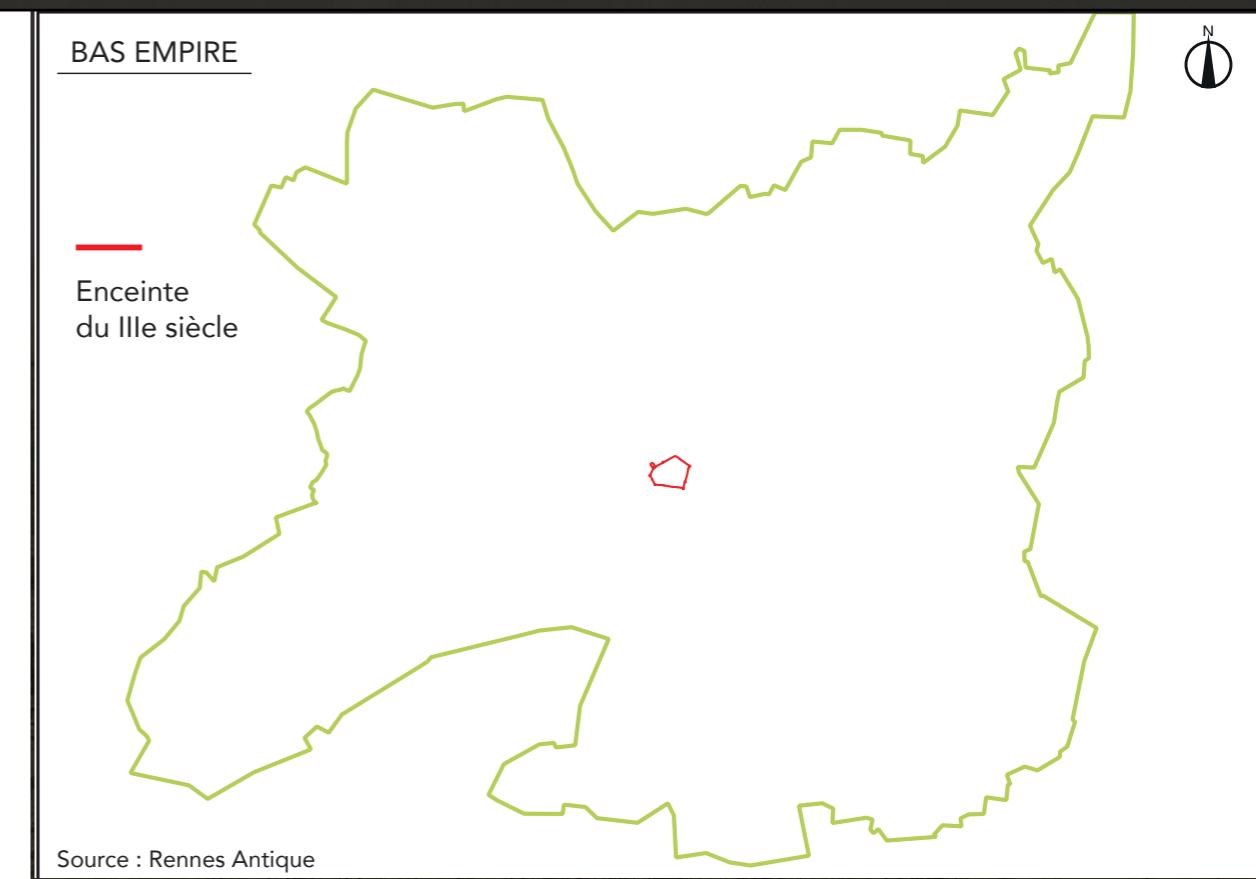
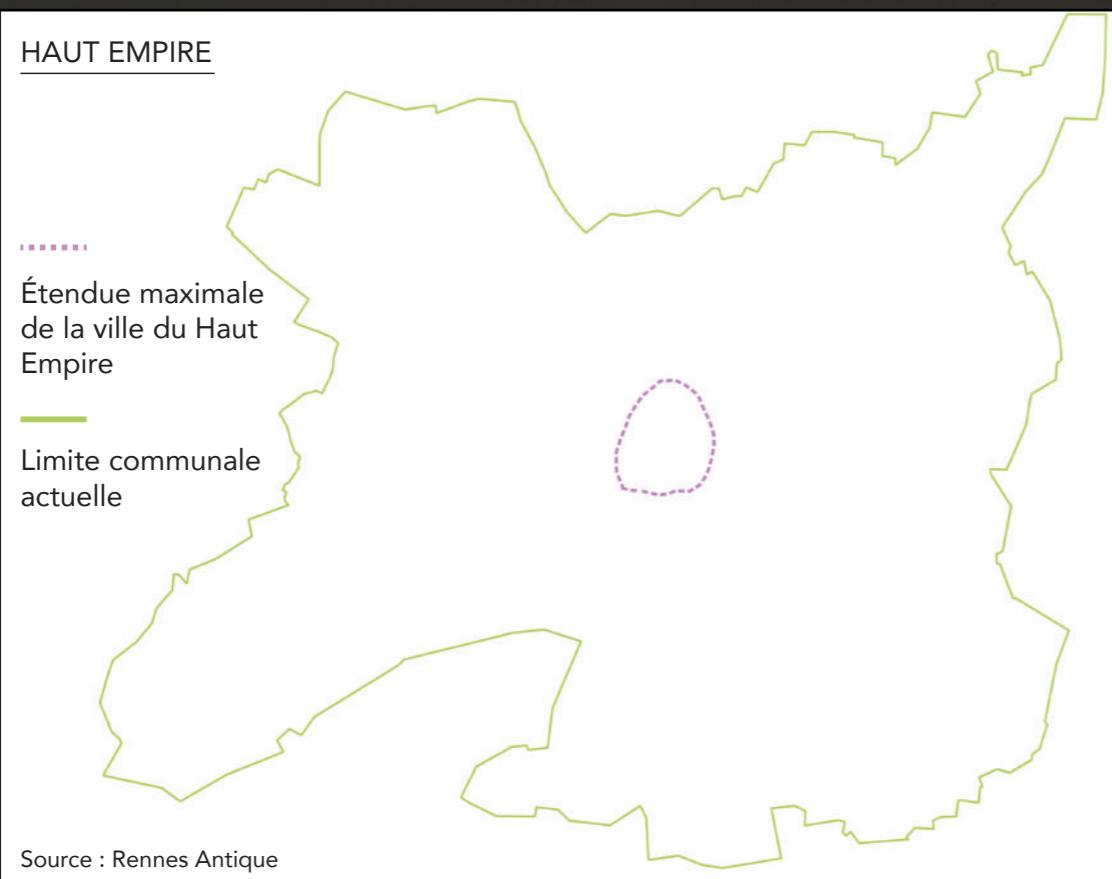
1720

18e siècle

Grand incendie

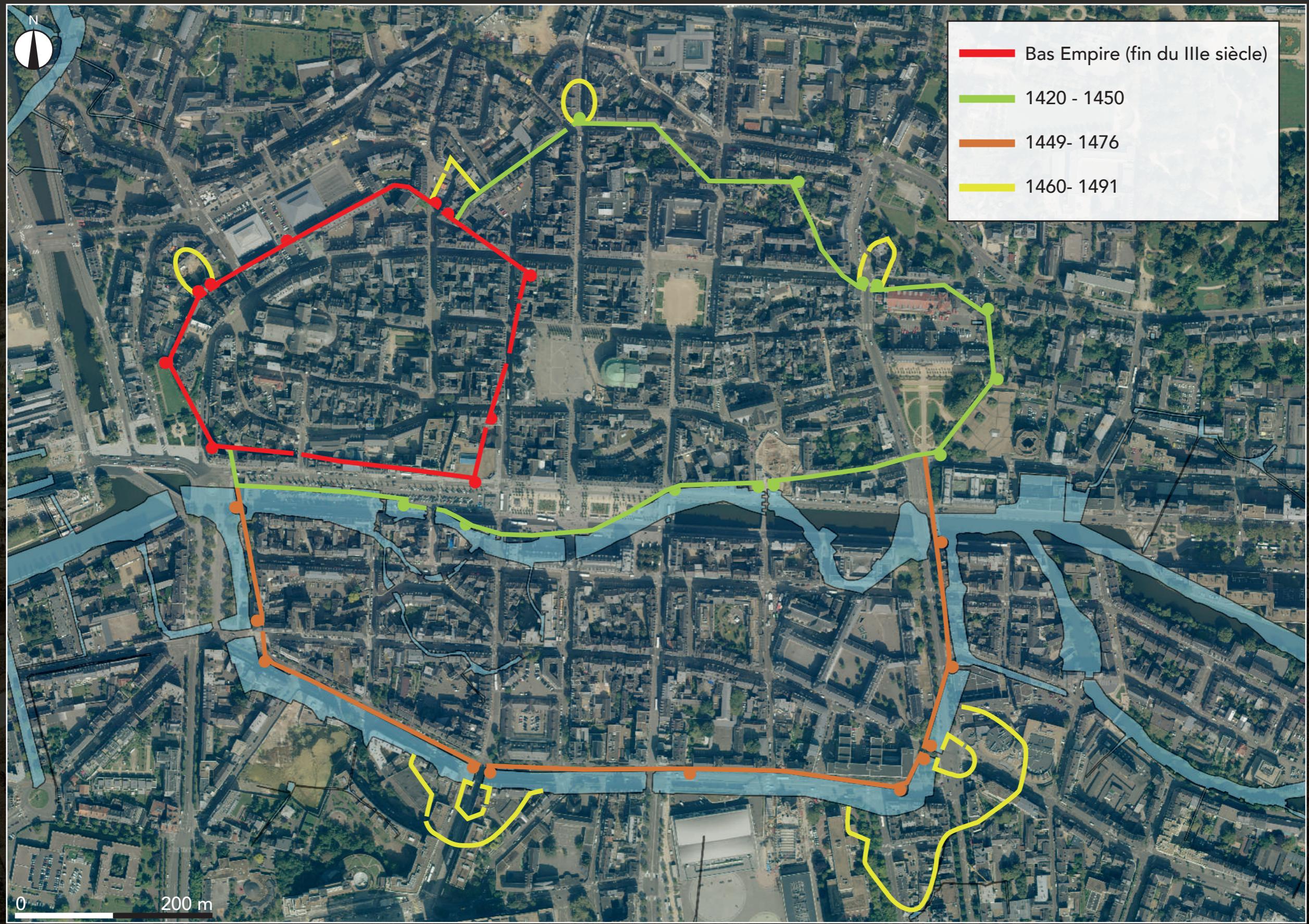
40000 habitants

# Des répercussions sur la forme de la ville ?



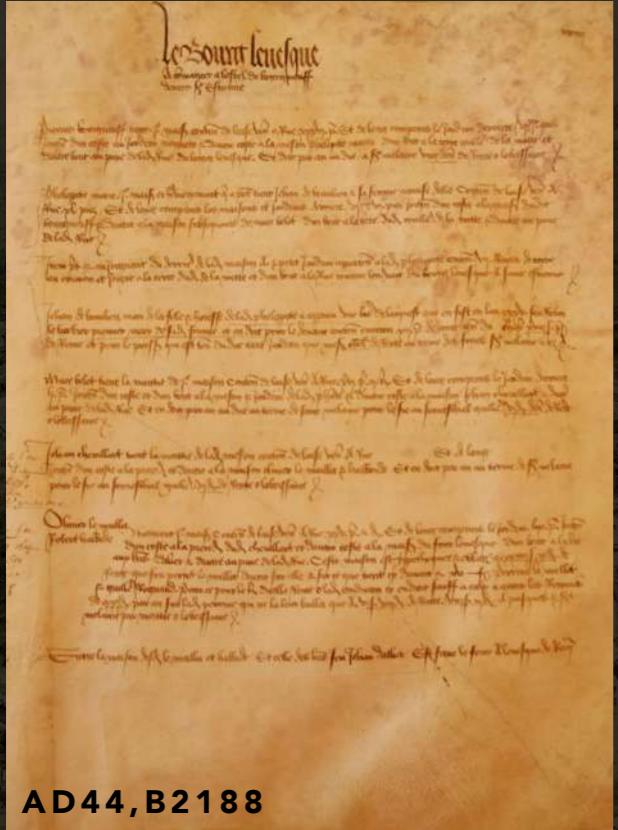
0 2 km

# Les enceintes urbaines, un chantier permanent



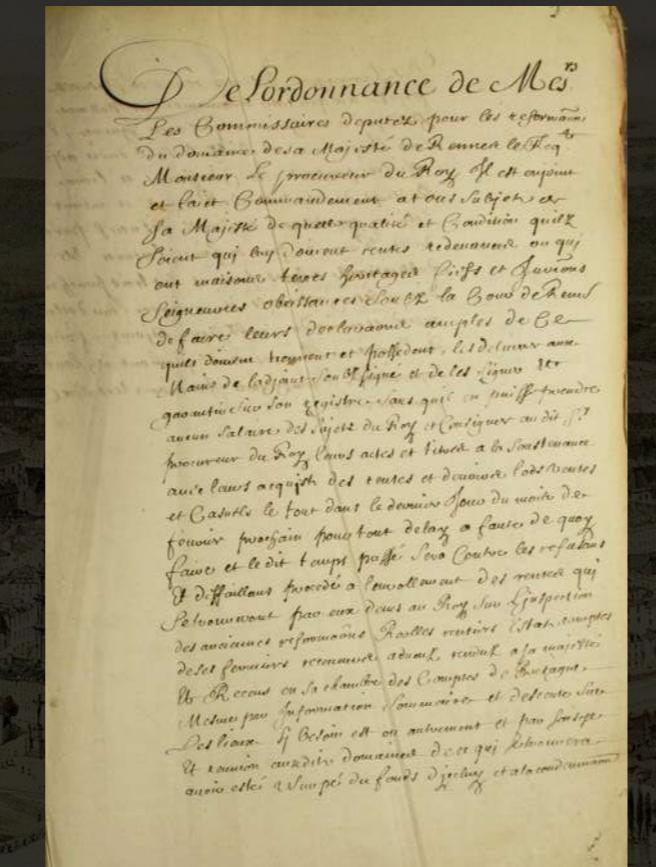
# LES LIVRES RENTIERS, UN INSTANTANÉ DU PAYSAGE URBAIN





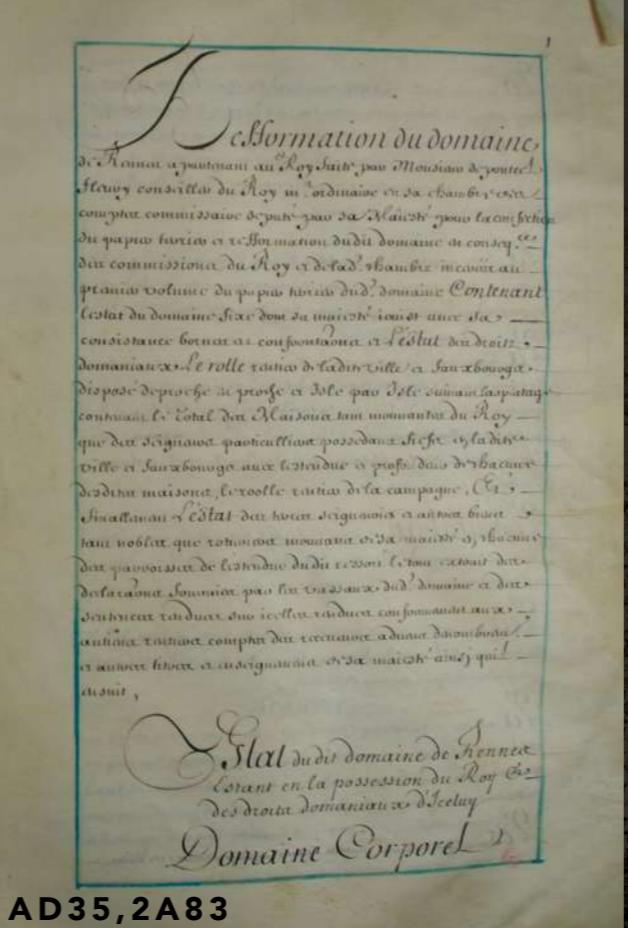
**AD44,B2188**

1455



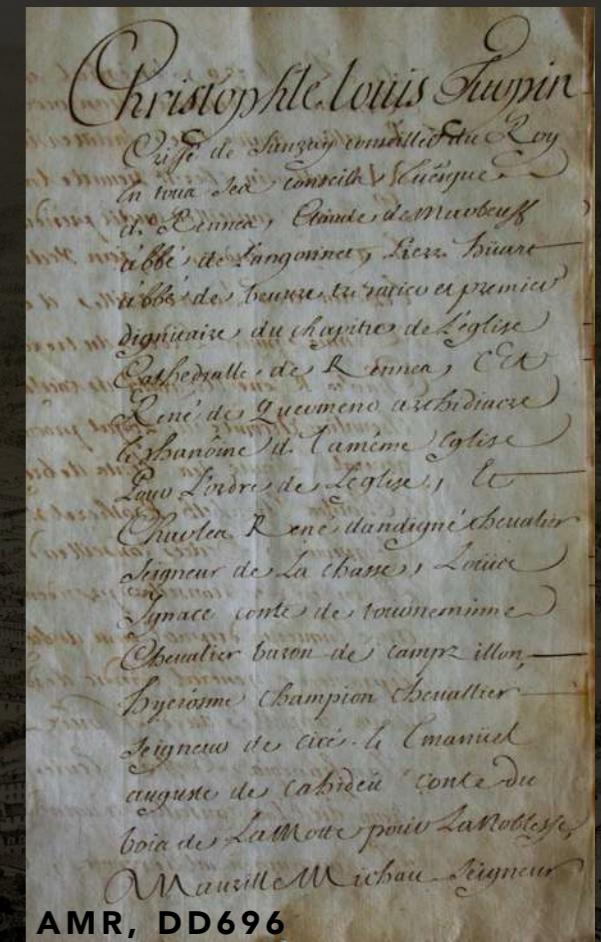
**AD35,C3341**

1646



**AD35,2A83**

1676



**AMR, DD696**

1721

# La Rue saint george devers Saint germain

La maison du four nommee le four de fougères Conten de lause. xx. p. Et de long. lviij. p. Joign d'un coste a la Rue comme l'en vont  
de saint germain a la Rue st george et d'autre coste a la maison Guillaume le picart et sa femme d'un bout a la maison pricard dud bretel  
et d'autre au pavé de ladite Rue st george et le tiennent Macé turrin trois quartz et guillemin turrin q. fit a. C. de fevrier a noel  
et saint jean par an 8

## LA RUE SAINT-GEORGES devers Saint-Germain

La maison du four, nommée le four de Fougères, contenant de laise 20 pieds et de long 66 pieds, joignant d'un côté à la rue comme l'en va de Saint-Germain a la rue Saint-Georges et d'autre côté a la maison Guillaume Le Picart et sa femme, d'un bout a la maison précédente dudit Bretel et d'autre au pavé de ladite rue Saint-Georges ; et le tiennent Macé Turrin [pour] trois quartz et Guillemain Turrin I quart à 100 sous de rente a Noël et Saint-Jean par an.

Синяк que a été rapporté par guille Le Duc **gauleur cordeur et mesureur des terres**

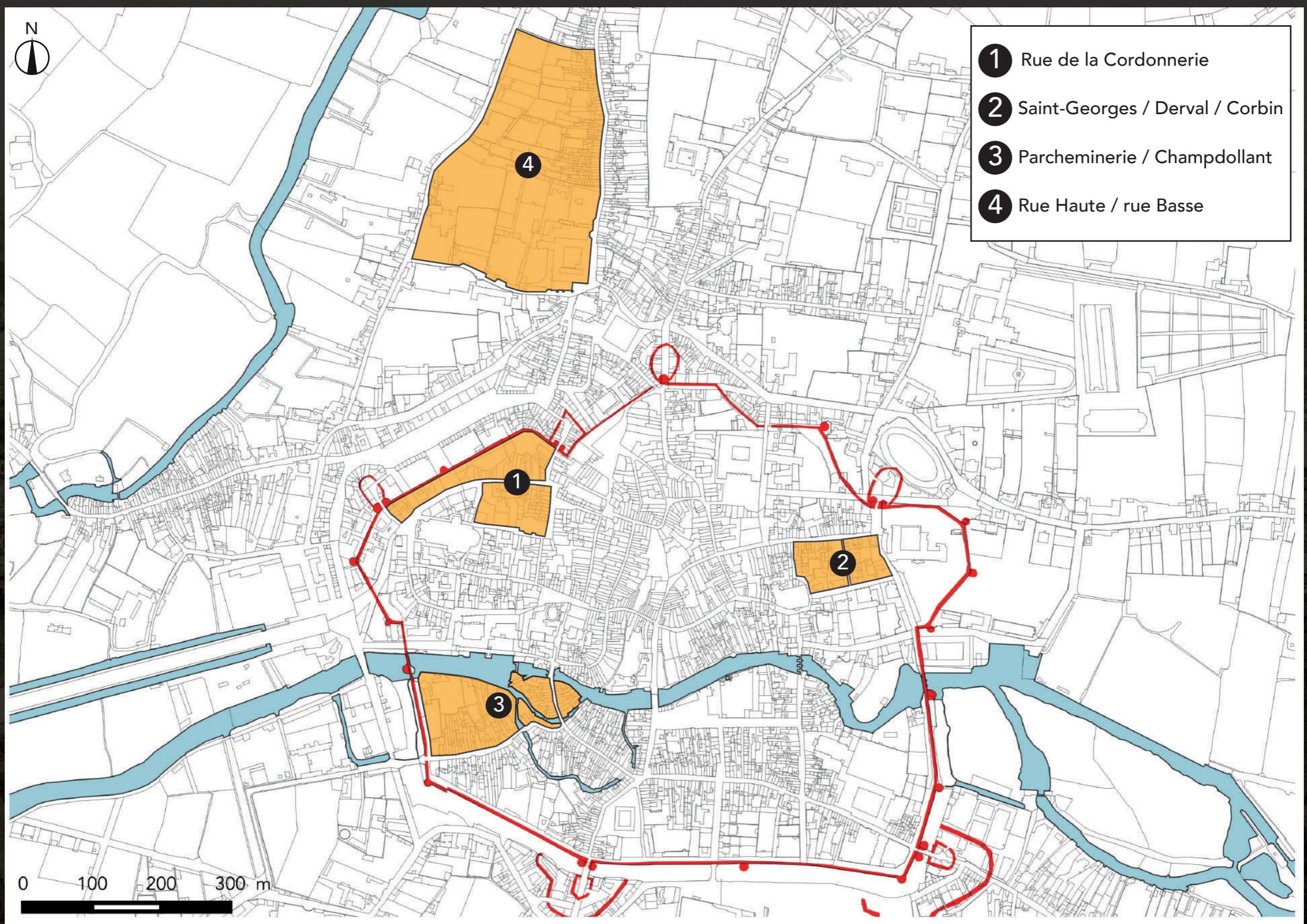
Ainsi que a été rapporté par Guillaume Le Duc, **gauleur, cordeur et mesureur des terres**



# DU PARCHEMIN À LA PARCELLE



## Les limites de l'exercice





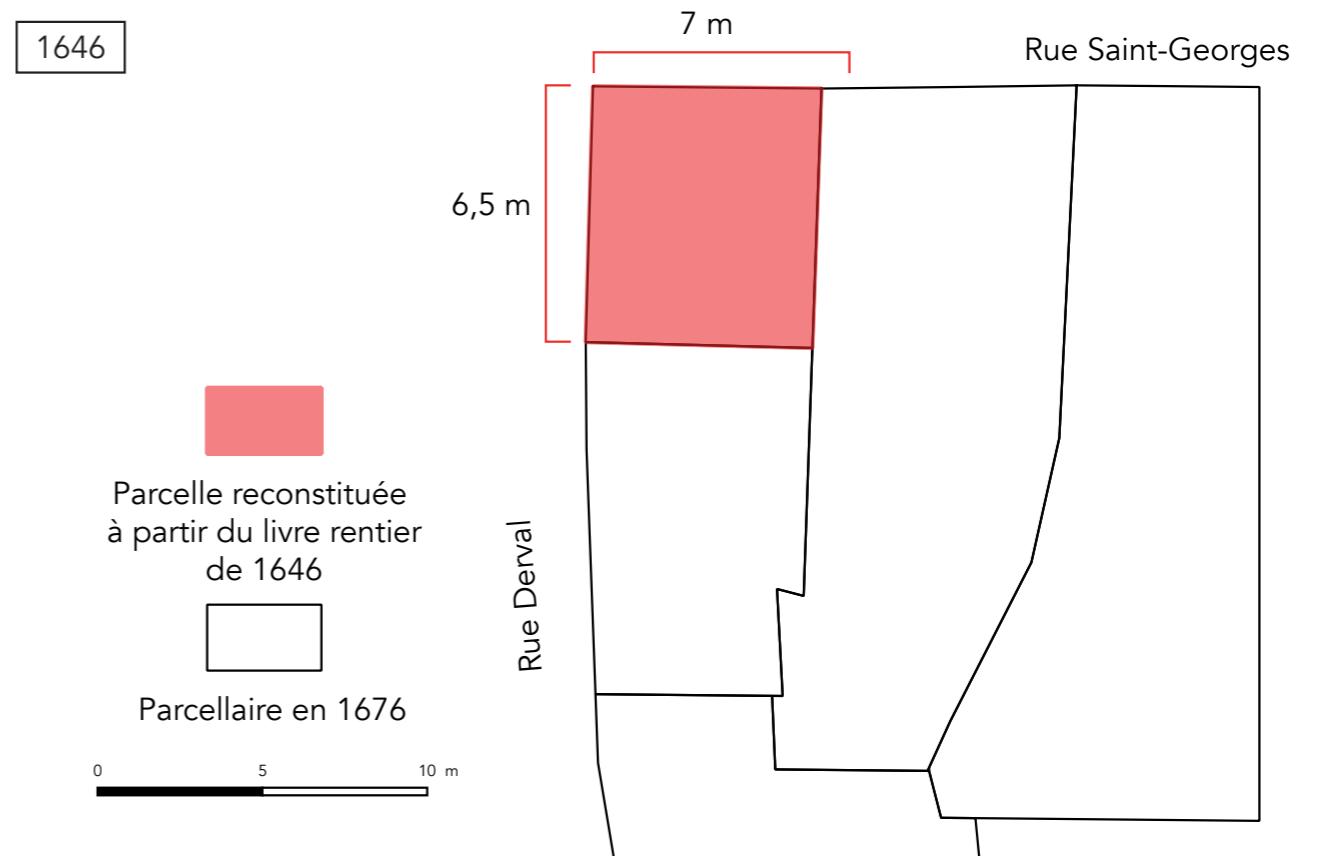
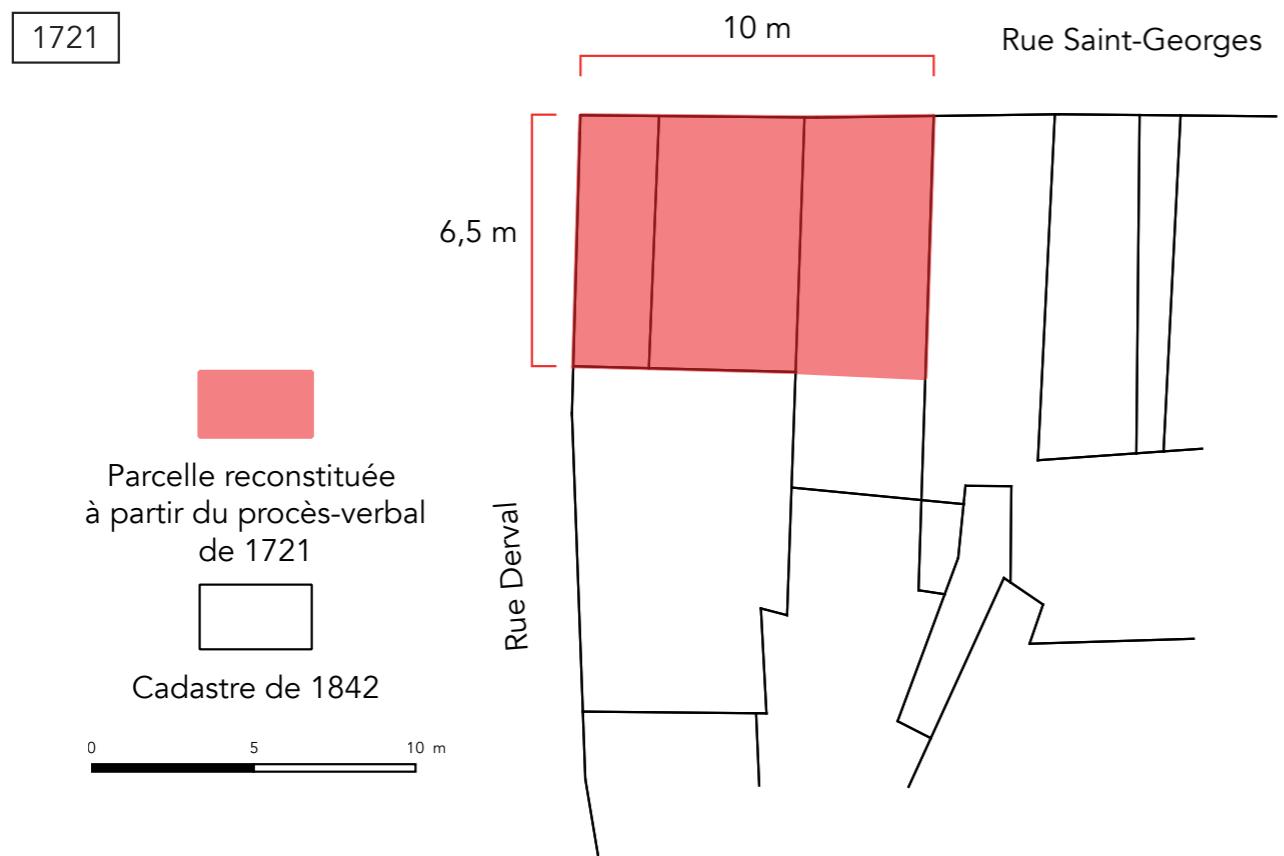
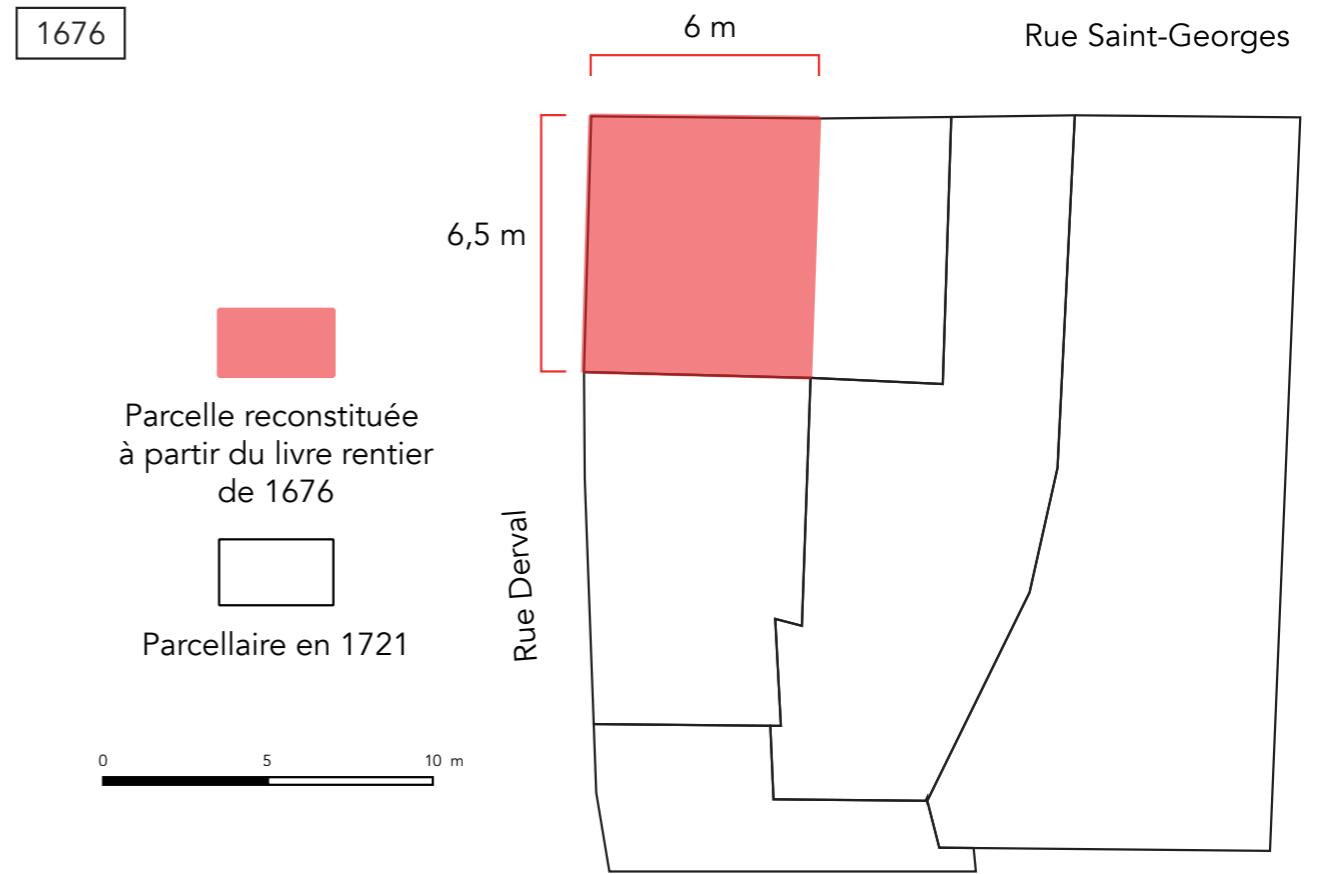
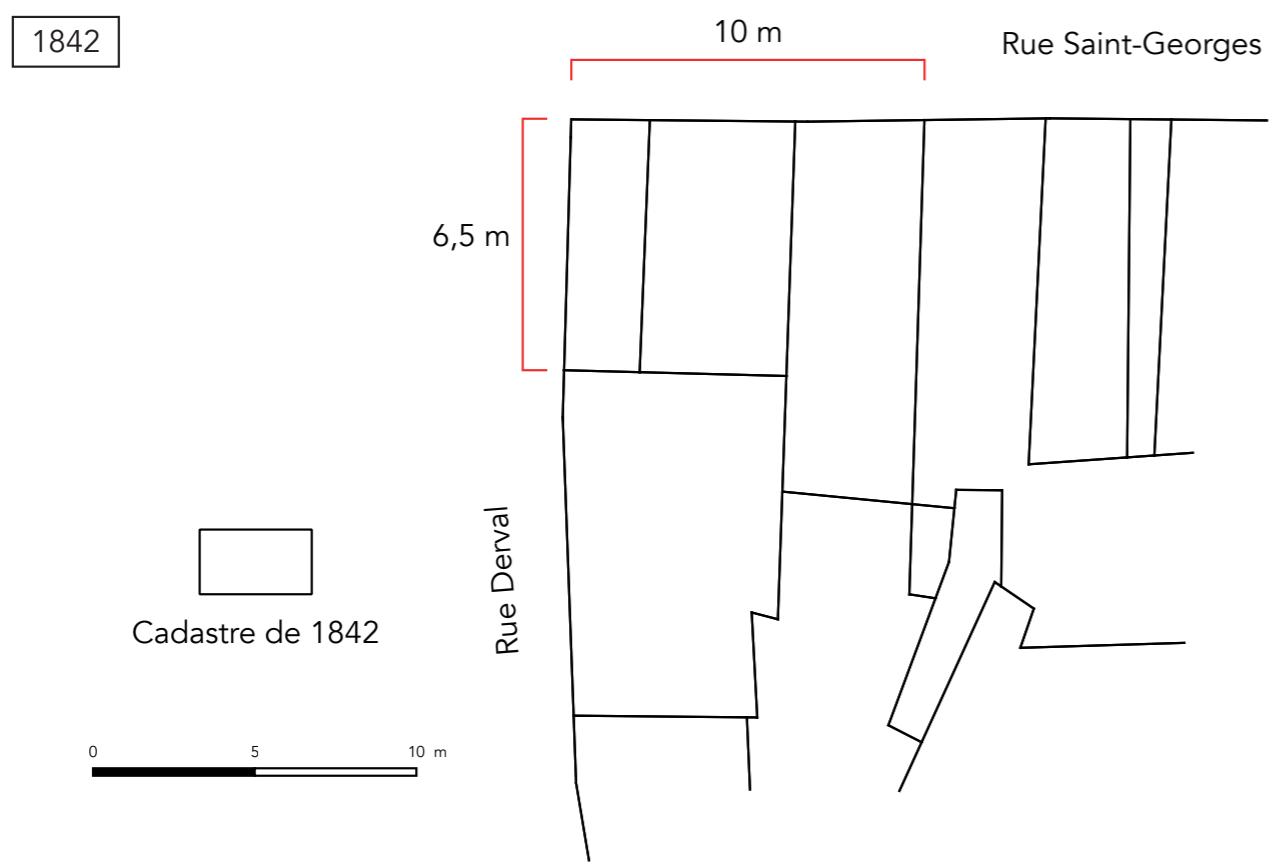
1721

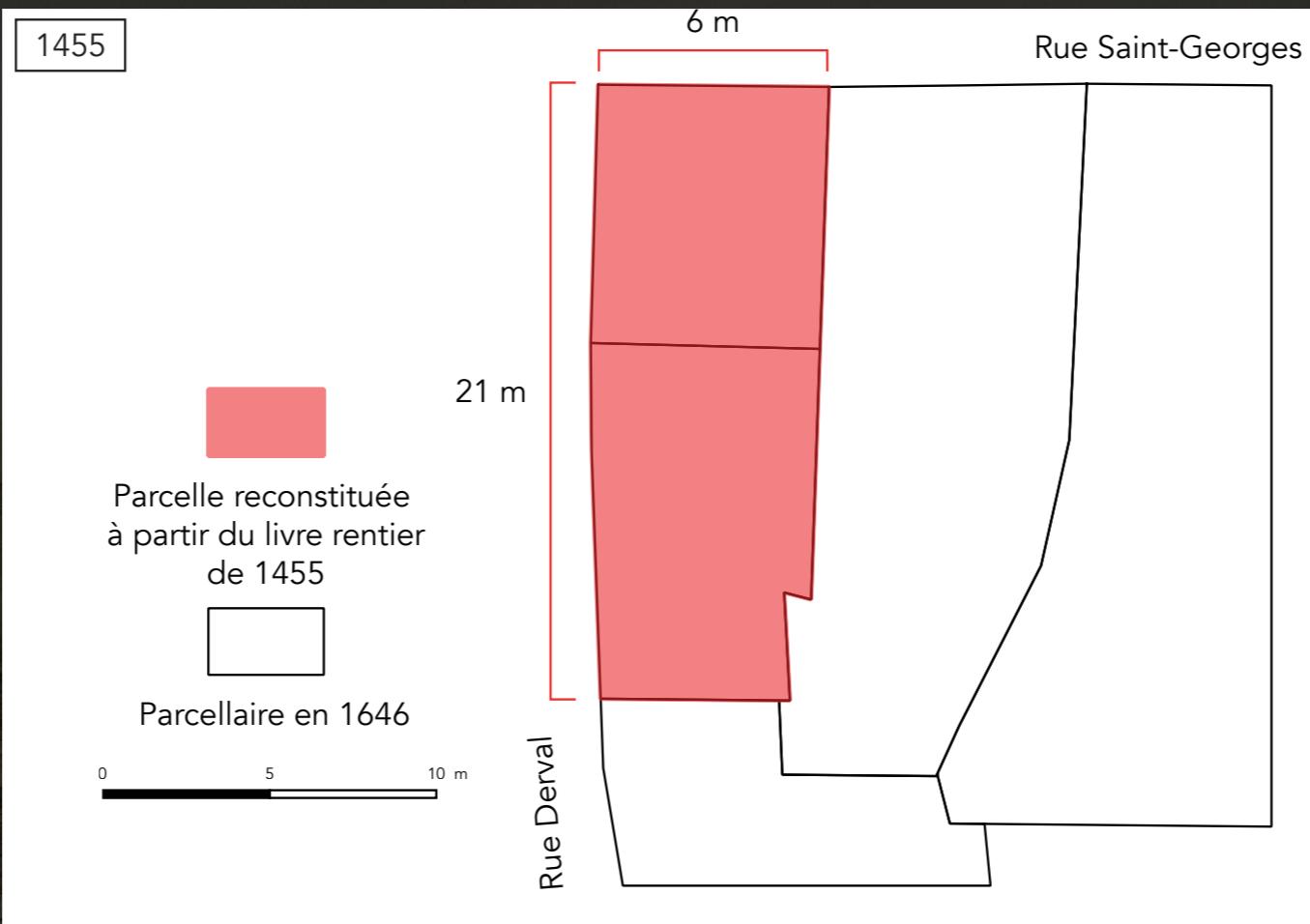
1842

# PLAN TERRIER DE LA ZONE INCENDIÉE

## CADASTRE « NAPOLÉONIEN »

## Reconstituer la géométrie des parcelles





1721 → 1842 = Division parcellaire sur la rue Saint-Georges

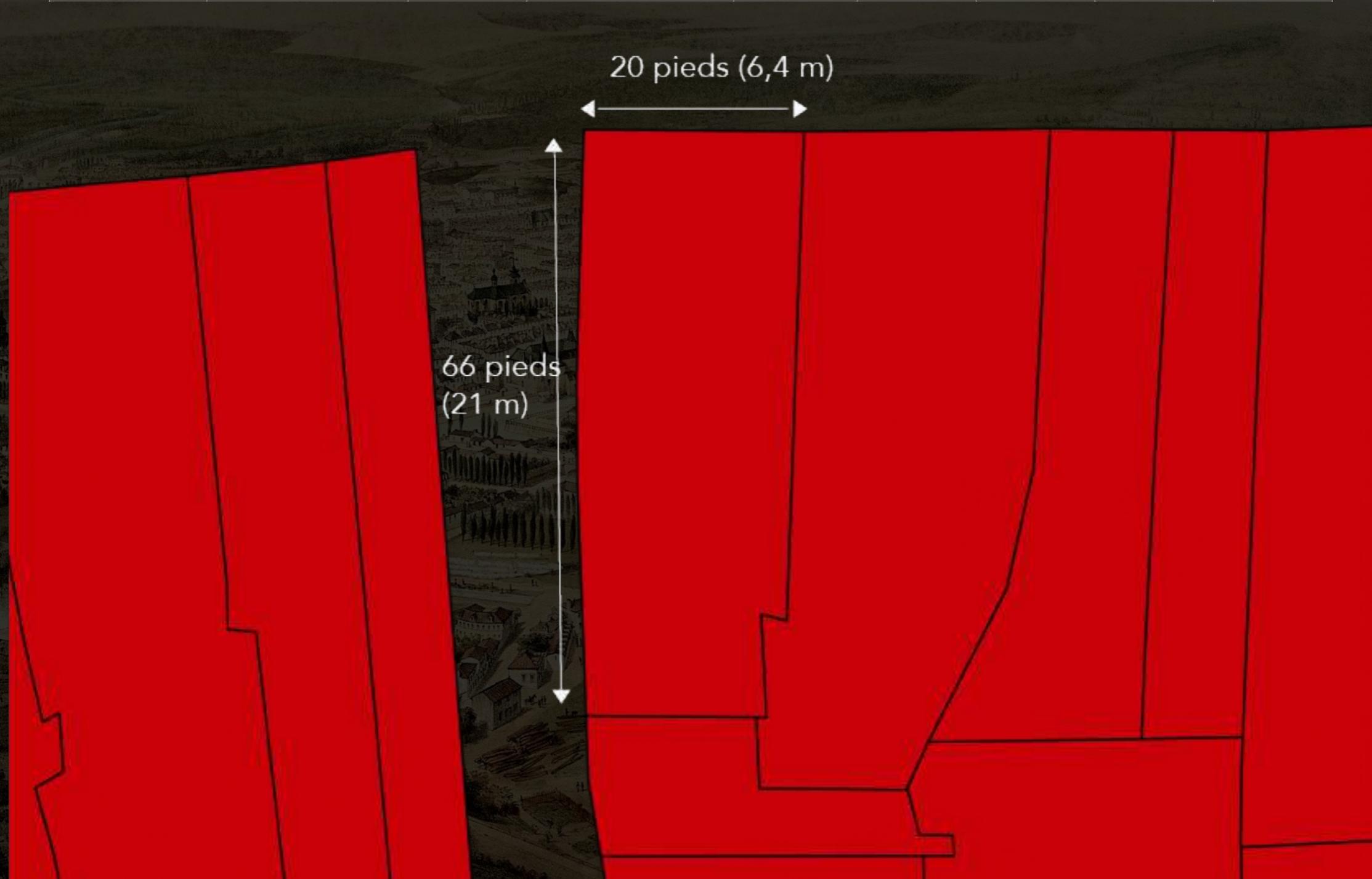
1676 → 1721 = Fusion parcellaire sur la rue Saint-Georges

1646 → 1676 = Parcelle stable

1455 → 1646 = Stabilité sur la rue Saint-Georges  
Division sur la rue Derval

## Renseigner les parcelles

Adresse	Tenancier	Titre	Designation	Laise	Longueur	Receveur	Rente	Jardin
Saint George (rue)	Turrin Macé, Turrin Guillemin		« La maison du four de Foulgeres »	20	66	Fougères	100	non



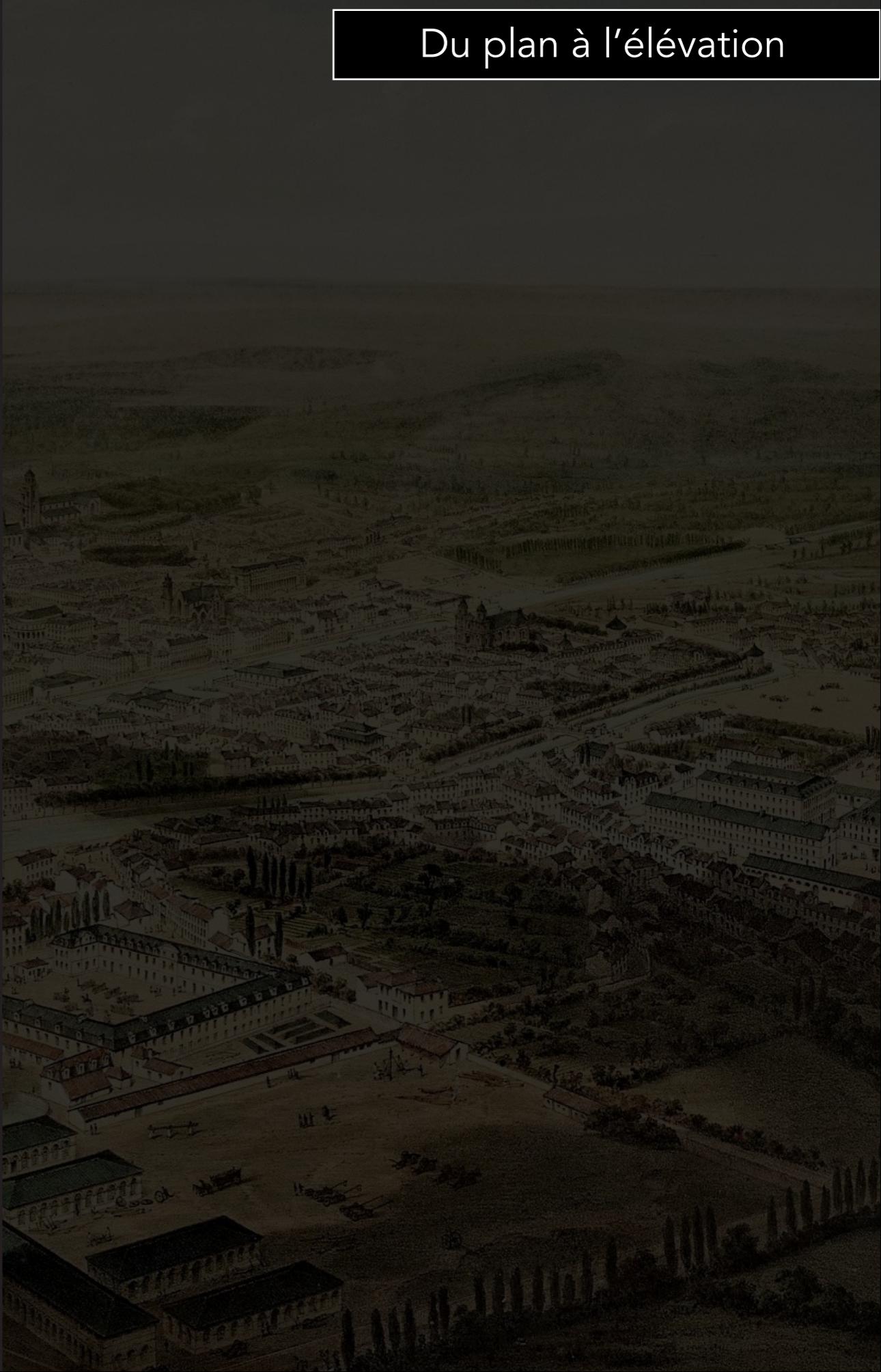
# DE LA VILLE EN PLAN AUX DYNAMIQUES URBAINES



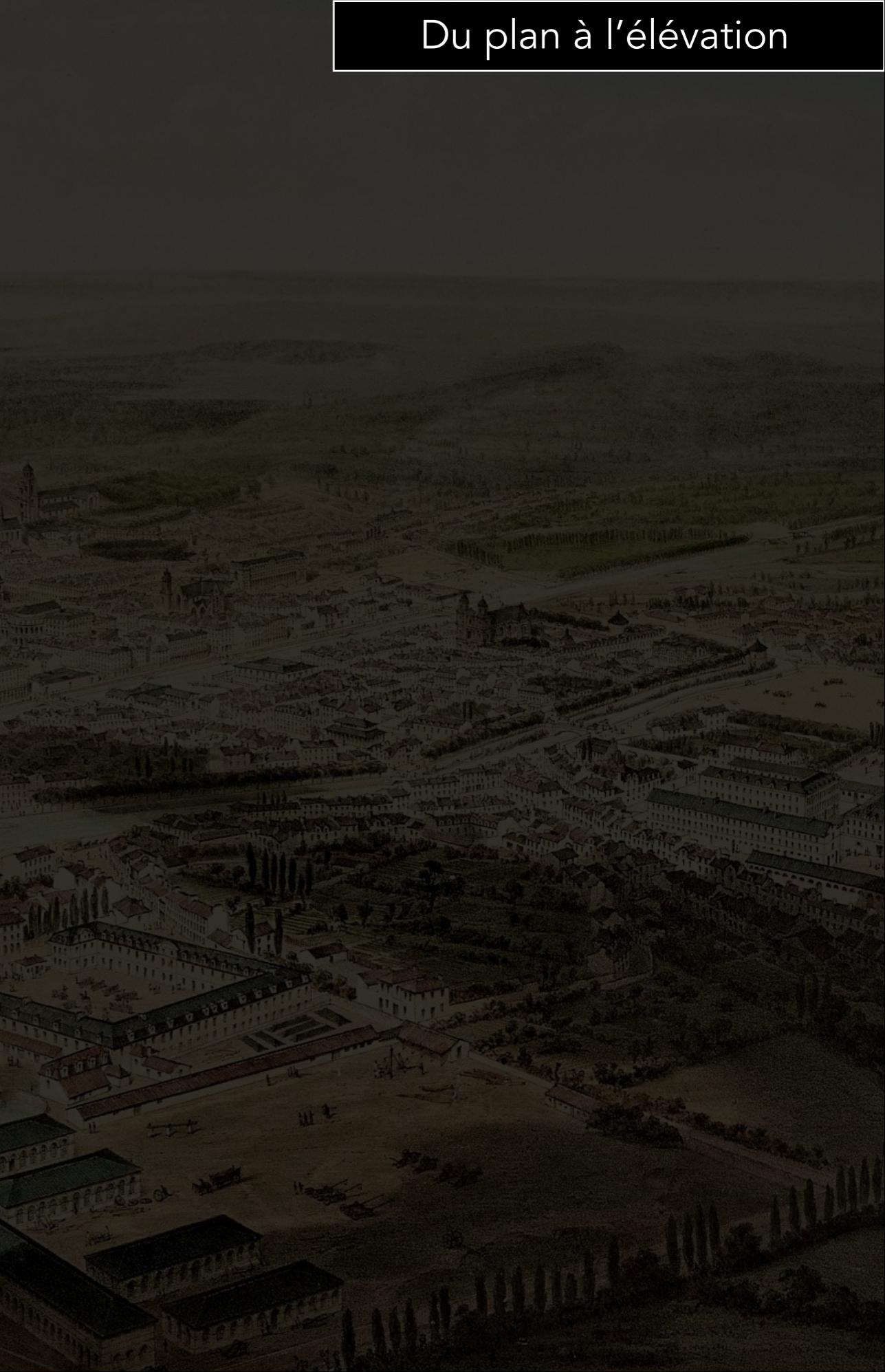
Du plan à l'élévation



Rue de la Cordonnerie



Du plan à l'élévation

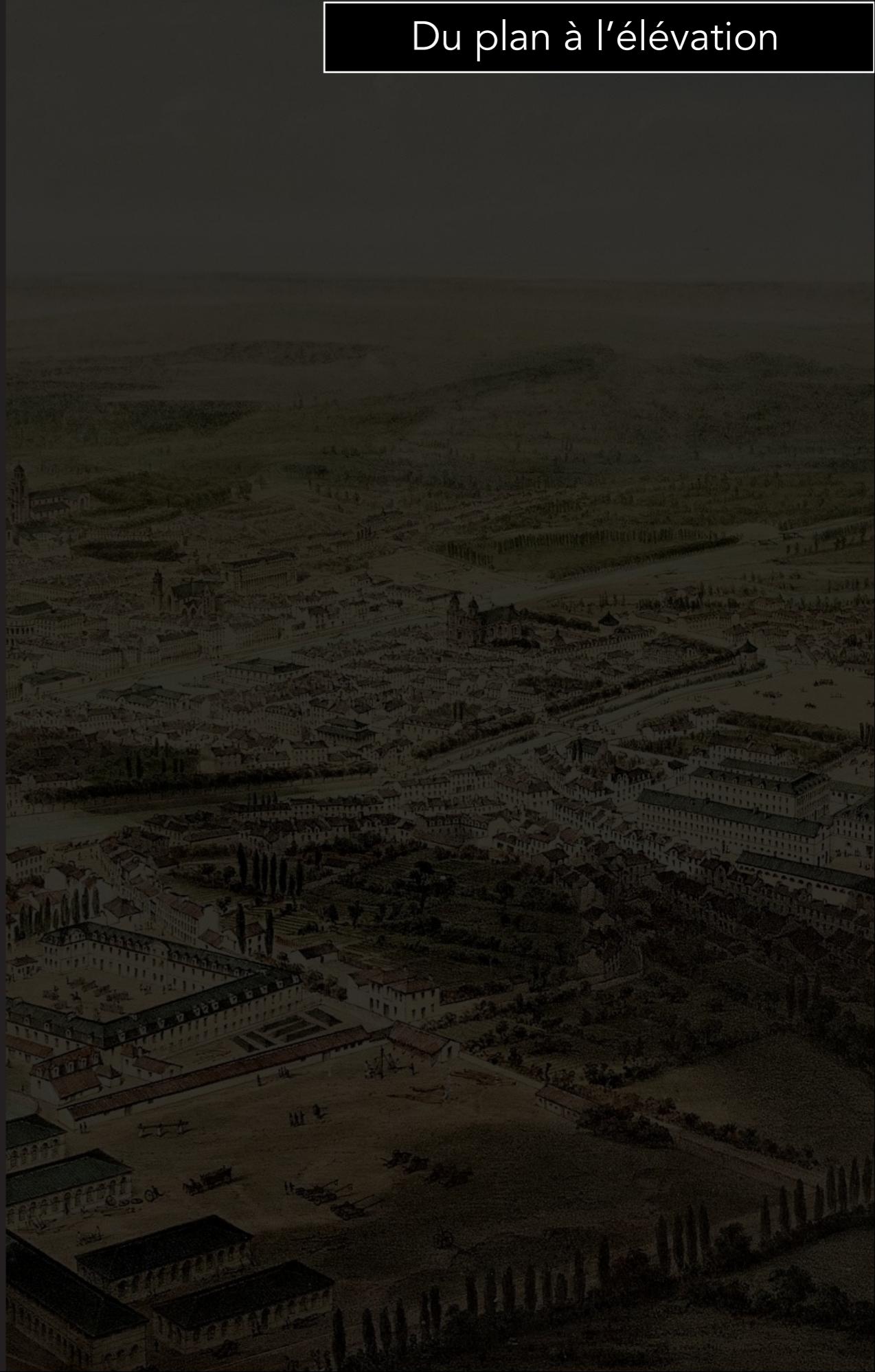
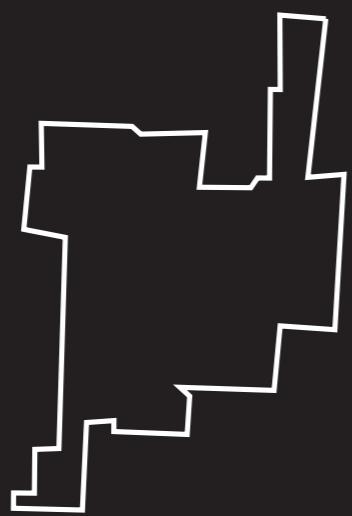


Rue Vasselot

Du plan à l'élévation



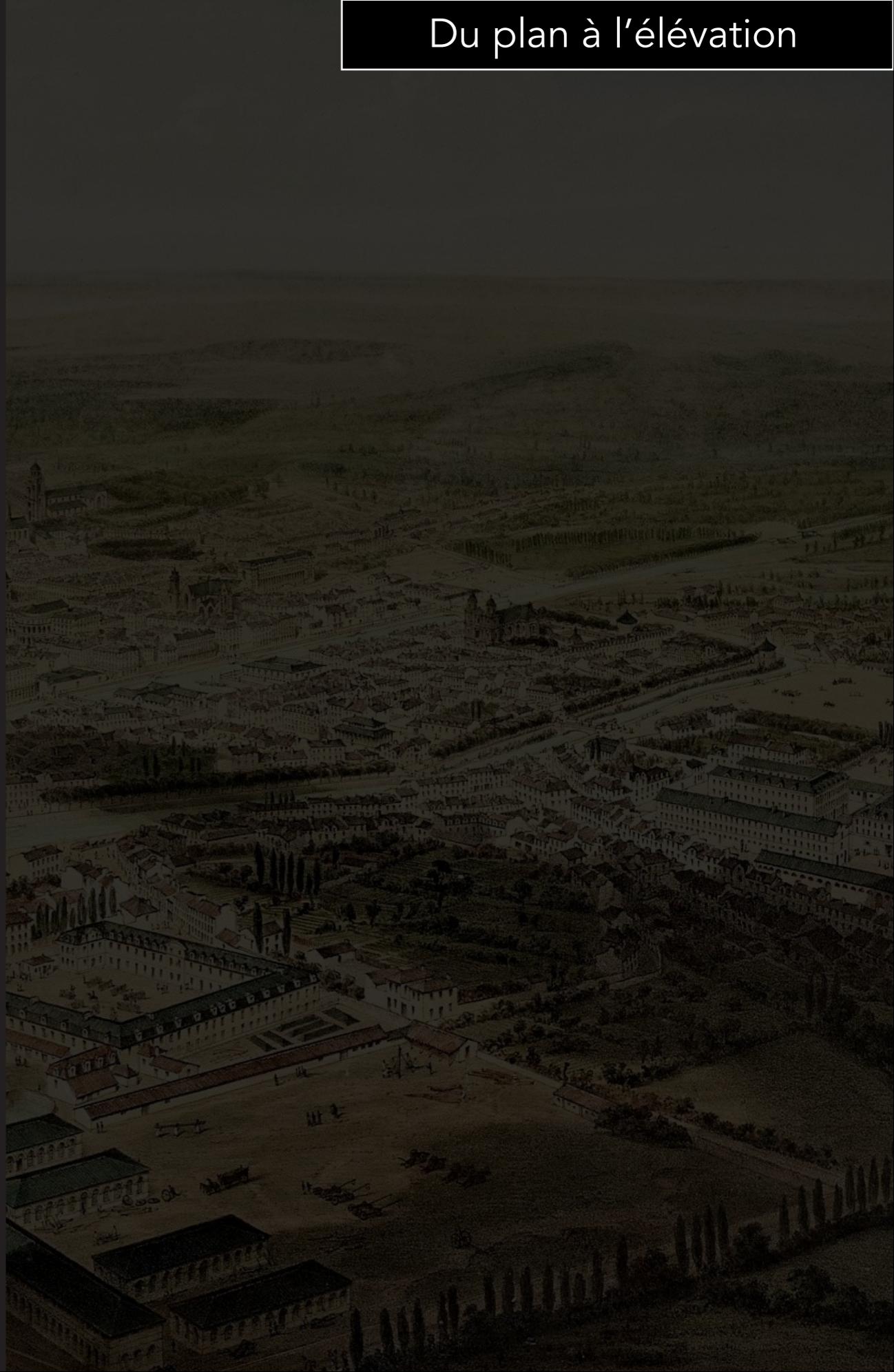
Rue de la Psalette



Du plan à l'élévation



Rue du Champ-Dolent



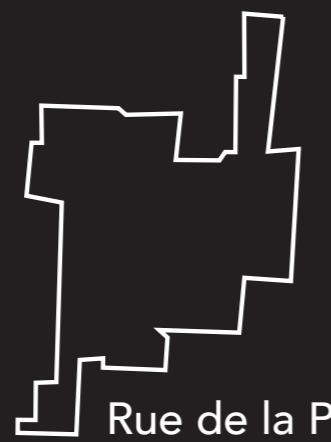
## Du plan à l'élévation



50 m  
0



Rue de la Cordonnerie



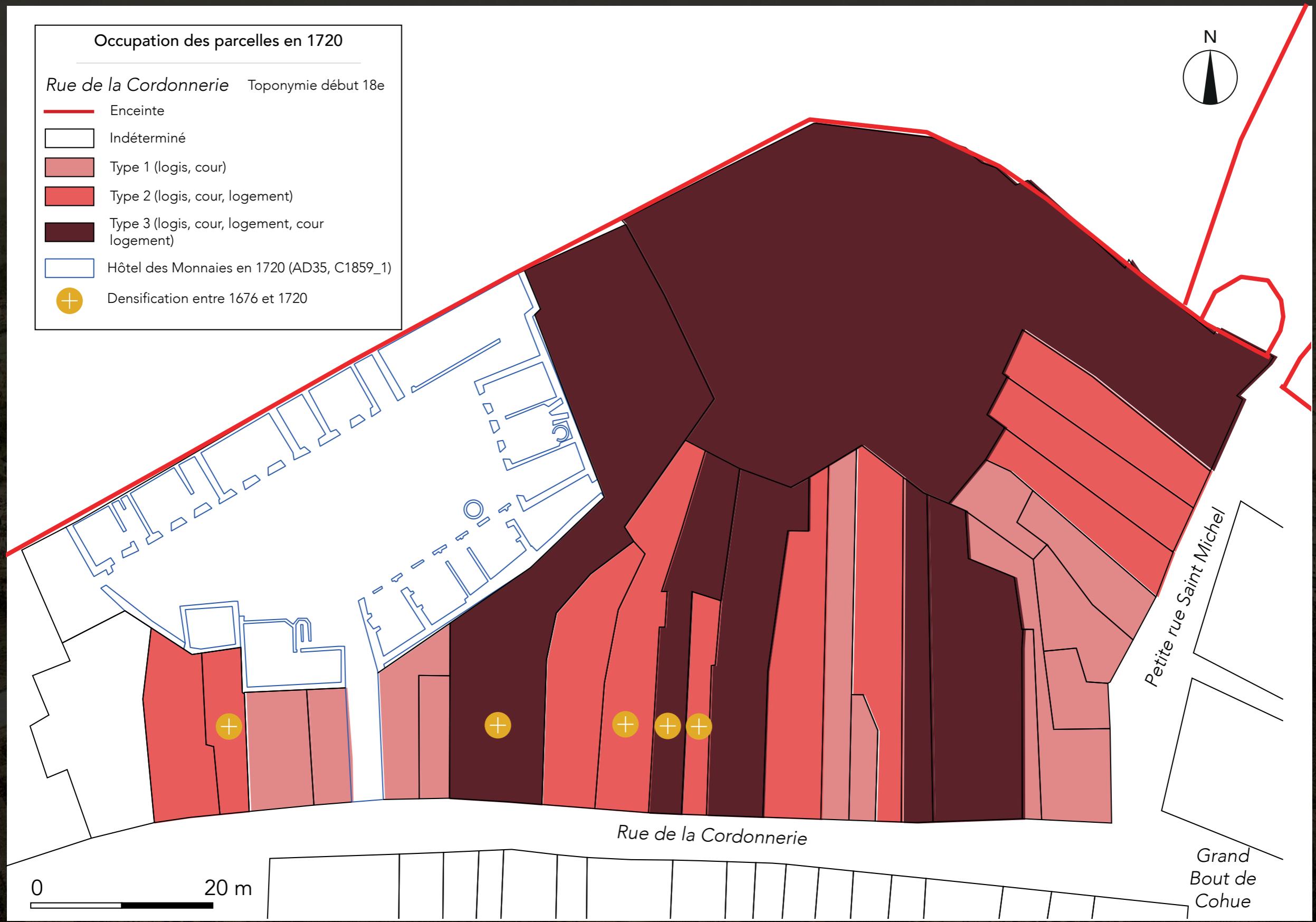
Rue de la Psalette



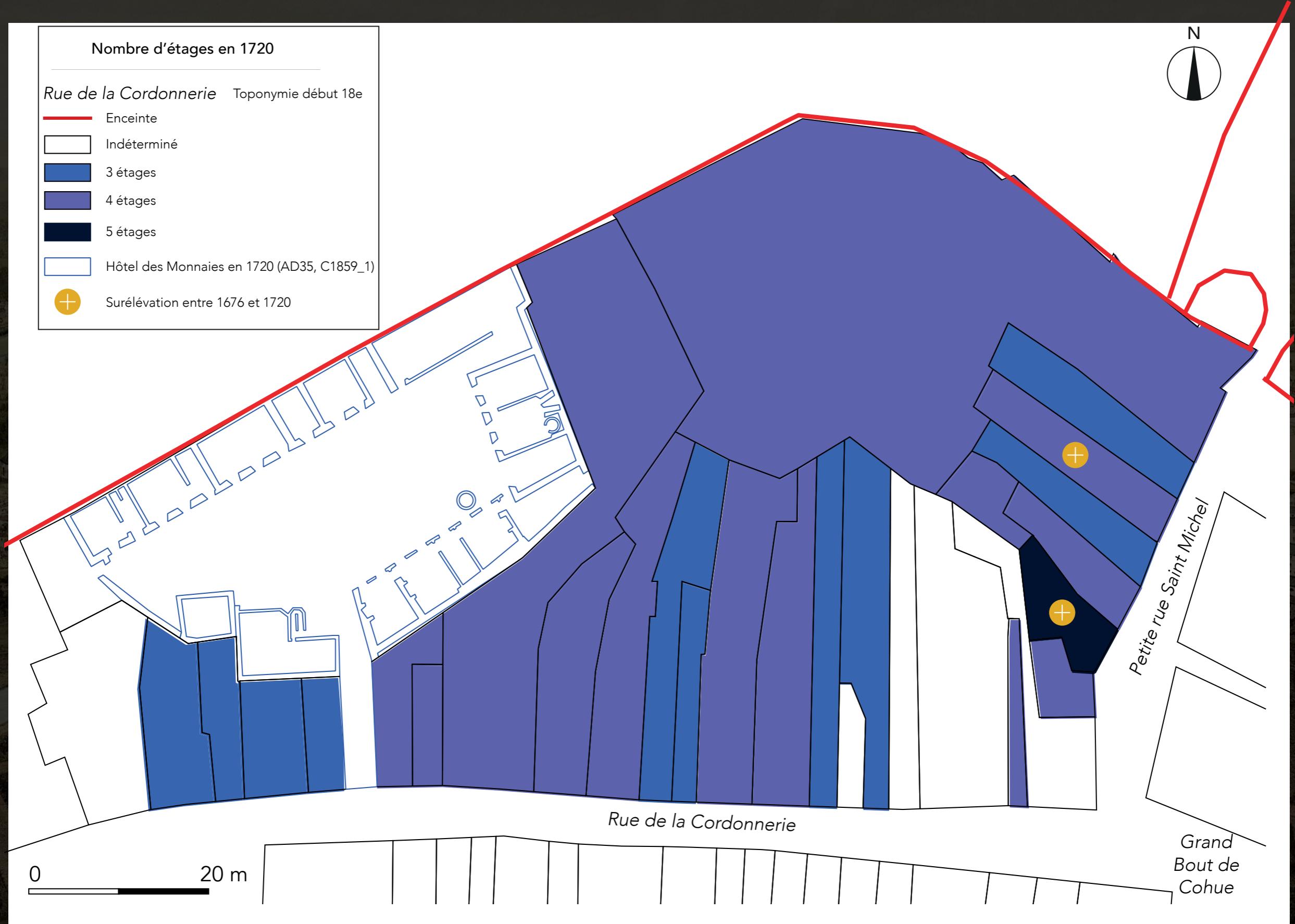
Rue Vasselot

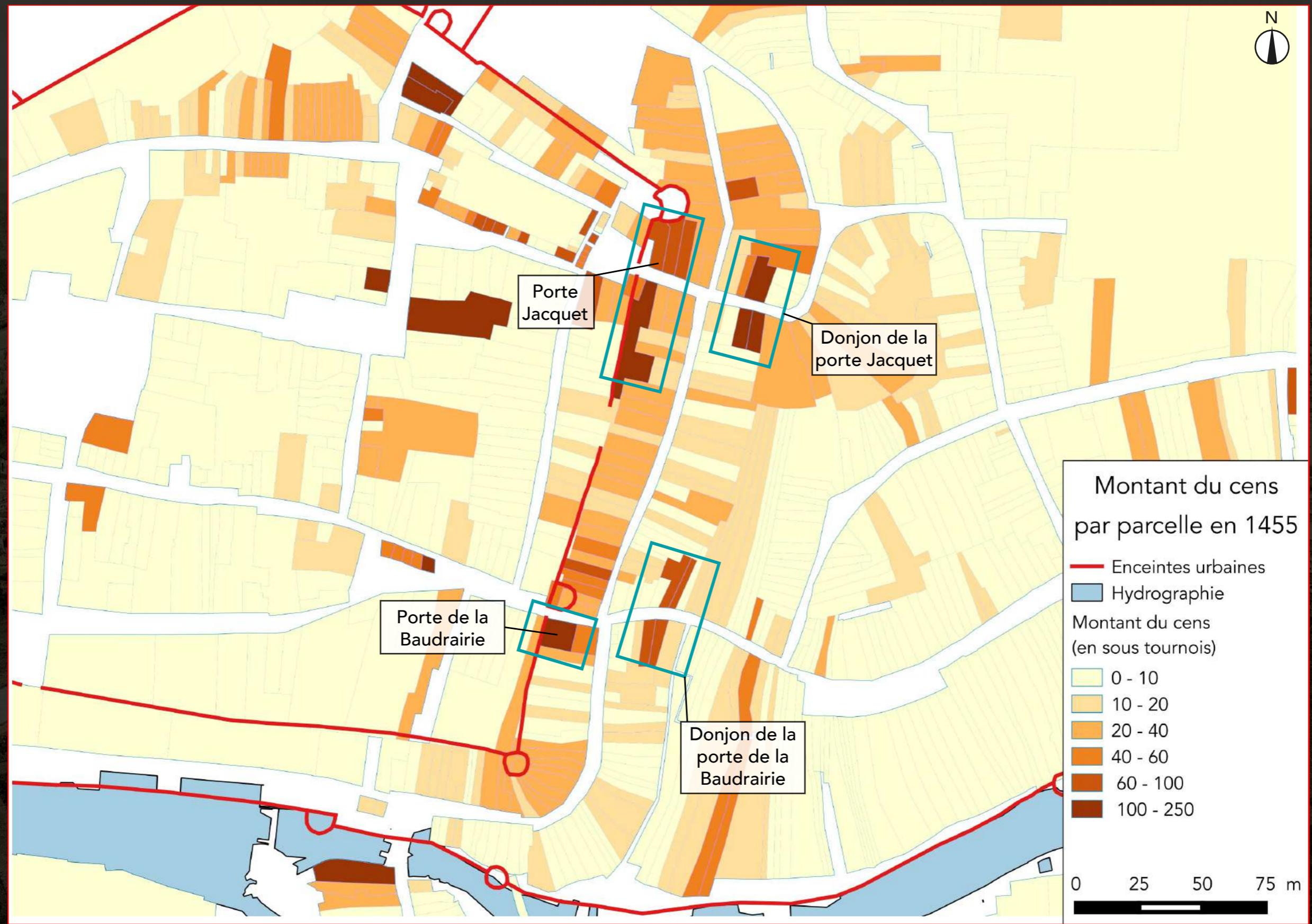


Rue du Champ-Dolent



# Reconstituer la fabrique de la ville





Affaire à suivre...



Merci de votre attention.

